

TRIBUNALE DI PALERMO

SEZIONE FALLIMENTARE

Decreto di fissazione dell'udienza ex art. 10 L. n. 3/2012

Il Giudice delegato

letta la proposta di accordo di ristrutturazione dei debiti ex art. 9 L. n. 3/2012, depositata da Incardona Salvatore e Vaglica Rita in data 10/12/2018;

rilevato che alla proposta risulta allegata tutta la documentazione prescritta dall'art. 9 comma 2. L. 3/2012, nonché la relazione di attestazione della fattibilità del piano redatta dall'Avv. Marzia Siracusa, quale Organismo di Composizione della Crisi;

considerato che risulta dimostrato lo stato di sovraindebitamento dei proponenti;

verificata la ricorrenza dei requisiti previsti dagli artt. 7, 8 e 9 L. cit.;

rilevato che, sebbene la proposta preveda la suddivisione dei creditori in classi, ciascun creditore sarà chiamato ad esprimere il proprio voto individualmente ed in ragione dell'ammontare del proprio credito e l'accordo verrà omologato ove raggiungerà la maggioranza prevista dall'art. 11 L. 3/2012;

osservato, inoltre, che il creditore Banca Nuova è titolare di ipoteca su immobile di terzi estranei alla proposta;

visto l'art. 10 L. cit.;

FISSA

per la comparizione delle parti dinanzi a sé l'udienza del 4 marzo 2019, ore 10:15;

dispone che la proposta ed il presente decreto siano comunicati, a cura del Professionista, almeno trenta giorni prima dell'udienza, a tutti i creditori presso la residenza o la sede legale, tramite telegramma, lettera raccomandata con avviso di ricevimento, telefax o per posta elettronica certificata; i creditori dovranno fare pervenire al Professionista Avv. Marzia Siracusa, con le medesime modalità ed entro il 22 febbraio 2018, dichiarazione sottoscritta del proprio consenso alla proposta; in mancanza di comunicazione, si riterrà che abbiano prestato consenso alla proposta;



dispone che, almeno trenta giorni prima dell'udienza, il piano ed il presente decreto, eliminati i dati sensibili, siano pubblicati, a cura del Professionista, sul sito www.tribunale.palermo.it;

dispone che, sino al momento in cui il provvedimento di omologazione diventi definitivo, non possono, sotto pena di nullità, essere iniziate o proseguite azioni esecutive individuali, né disposti sequestri conservativi, né acquistati diritti di prelazione sul patrimonio dei debitori, da parte dei creditori aventi titolo o causa anteriore.

Manda alla Cancelleria per la comunicazione ai proponenti ed al Professionista Avv. Marzia Siracusa.

Palermo, 17/1/2019

Il Giudice delegato

Gabriella Giammona

Il presente provvedimento viene redatto su documento informatico e sottoscritto con firma digitale, in conformità alle prescrizioni del combinato disposto dell'art. 4 del D.L. 29.12.2009, n. 193, conv. con modd. dalla L. 22.2.2010 n. 24, e del Decreto Legislativo 7.3.2005, n. 82, e succ. modd. e intt., e nel rispetto delle regole tecniche sancite dal decreto del Ministro della Giustizia 21.2.2011. n. 44.



Studio Legale
Avv. Alessandro Militello

P.IVA: 03241540834
 Via Niccolò Garzilli 28, 90141 - Palermo
 Tel: 373.7834624 Fax 091.335718
avv.alemilitello@hotmail.it
alessandromilitello@pecavvpa.it

TRIBUNALE CIVILE DI PALERMO

SEZ. IV CIVILE E FALLIMENTARE

Procedura n. 1422/2018: VAGLICA RITA – INCARDONA SALVATORE
 G.D. : Dott.ssa Gabriella Giammona - O.C.C.: Avv. Marzia Siracusa

PROPOSTA DI ACCORDO DI RISTRUTTURAZIONE DEI DEBITI E

SODDISFAZIONE DEI CREDITI

Nell'interesse dei Sigg. **INCARDONA SALVATORE** e **VAGLICA RITA**, rappresentati e difesi giusta procura telematica ex art. 83 c. 3 cpc, rilasciata su documento informatico e prodotto tra gli atti di causa e denominato "*Procura alle liti.pdf*", dall'**Avv. Alessandro Militello** (CF: MLTLN78T10I199C), del Foro di Palermo ed elettivamente domiciliati presso il Suo Studio sito in Palermo, Via Niccolò Garzilli, 28;

P R E M E S S O C H E

- ✧ In data 06.03.2018, codesto procuratore procedeva a depositare ed iscrivere a ruolo proposta di Piano del Consumatore - ex art. 9 e 12-bis L. 3/2012 - per i sigg. Vaglica Rita e Incardona Salvatore, cui veniva assegnato RG 1422/2018 e nominato G.D., la dott.ssa Gabriella Giammona.
- ✧ Con provvedimento del 15.03.2018, il Giudice Delegato nominava professionista con i compiti di OCC l'Avv. Marzia Siracusa, e disponeva che il piano sarebbe dovuto essere strutturato in modo distinto tra i due coniugi (e quindi con separazione delle masse attive dei creditori) e distinte le rispettive domande di omologazione e procedure concorsuali.
- ✧ Conseguentemente, seppure il maggior numero delle esposizioni debitorie fosse cointestata ad entrambi i coniugi, si procedeva alla redazione di due distinti Piani del Consumatore, ai sensi del combinato disposto del comma 1 dell'art. 8 e del comma 9 dell'art. 15 della Legge n. 3 del 27 gennaio 2012, nell'ambito della procedura di composizione della crisi da sovraindebitamento così come delineata e definita dalla predetta norma, fornendo supporto e collaborazione all'OCC designato per la ricostruzione della situazione economica e patrimoniale.
- ✧ La proposta dei Piani risultava pertanto corredata da tutta la documentazione prevista dall'art. 9, comma 2 della Legge 3/2012.

Avv. Alessandro Militello
 373.7834624 - avv.alemilitello@hotmail.it - fax: 091.335718
alessandromilitello@pecavvpa.it



- ✧ **L'OCC** nella relazione allagata al Piano del Consumatore conferma che entrambi i coniugi non hanno pendenze debitorie con l'erario, con Riscossione Sicilia S.p.A. e che non risultano elevati protesti a loro carico né segnalazioni alla centrale rischi.
- ✧ **L'OCC** verificava **la sussistenza dei presupposti di cui all'art. 7, legge n. 3/2012** e successive modifiche, e cioè che i ricorrenti:
 - risultano versare in stato di sovraindebitamento, ai sensi dell'art. 6, comma 2, lett. a) della citata legge. Dunque, si trovano in "situazione di perdurante squilibrio tra le obbligazioni assunte ed il patrimonio prontamente liquidabile per farvi fronte, che determina la rilevante difficoltà di adempiere le proprie obbligazioni, ovvero la definitiva incapacità di adempierle regolarmente";
 - non sono soggetti a procedure concorsuali diverse da quelle regolate nel capo II della L. n. 3/2012;
 - non hanno utilizzato nei precedenti cinque anni uno strumento di cui alla L. 3/2012 (piano, accordo o liquidazione);
 - non hanno subito per cause a lui imputabili provvedimenti di impugnazione, risoluzione accordo del debitore ovvero, revoca o cessazione del Piano del consumatore.
- ✧ Infine, giudicava, stante l'articolo 9, comma 3 bis, lettera e) della L. 3/2012, **più conveniente il piano del consumatore rispetto all'alternativa della liquidazione del patrimonio**, sia nei confronti del solo creditore Banca Nuova S.p.A., sia perché, in tal modo si assicurerebbe il pagamento integrale del predetto creditore e parzialmente dei crediti chirografari.
- ✧ Conseguentemente, **l'OCC** concludeva, pertanto, che **il Piano proposto risultava sostenibile e fattibile**.
- ✧ Con provvedimento del 16.08.2018, il Giudice Delegato fissava udienza al 17.10.2018 ex art. 12 bis L. 3/12 ai fini dell'accoglimento del Piano del Consumatore.
- ✧ All'udienza del 17.10.2018 questo On. Giudicante, in considerazione della costituzione di alcuni creditori, assegnava termini alle parti per osservazioni e per integrare le proprie difese, fissando la successiva udienza al 12.11.2018.
- ✧ All'udienza del 12.11.2018 questo On. Decidente si riservava.
- ✧ Allo scioglimento di riserva, il **Giudice dichiarava inammissibile** le proposte di piano del consumatore depositate da Incardona Salvatore e Vaglica Rita per



difetto del requisito della meritevolezza; ed assegnava ai proponenti 15 gg. dalla comunicazione del provvedimento per modificare la “*proposta di piano del consumatore*” in “*proposta di accordo di ristrutturazione dei debiti e di soddisfazione dei crediti*” apportando le opportune correzioni e integrazioni eventualmente anche documentali. Riservandosi all’esito di fissare udienza ex art. 10 L. 3/2012.

* * * * *

Tutto ciò premesso, lo scrivente Avvocato Alessandro Militello, quale incaricato dei soggetti sovraindebitati Vaglica Rita e Incardona Salvatore, intende presentare la seguente **Proposta di accordo di ristrutturazione dei debiti e soddisfacimento dei crediti** quale modifica dei precedenti *Piano del Consumatore* già depositati.

Già in quella sede, i Ricorrenti hanno pedissequamente indicato le voci componenti la propria esposizione debitoria che, allo stato, ammonta nella maggior parte a debiti contratti per finanziamenti, (non essendo presenti invece pendenze nei confronti dell'erario), nonchè indicato analiticamente il proprio patrimonio mobiliare ed immobiliare.

Si rimanda specificamente ai precedenti scritti in merito alle **Cause dell'inadempimento e ragioni dell'incapacità del ricorrente di adempiere alle obbligazioni assunte** nonchè alla **Convenienza della proposta rispetto alla alternativa della liquidazione e della procedura di esecuzione immobiliare forzata - vendita all'asta e del pignoramento presso terzi**

A tal fine e per tale motivo, i documenti e gli allegati ivi contenuti si devono intendere qui interamente confermati e riprodotti.

Riguardo alla solvibilità e alla diligenza nell'adempire alle proprie obbligazioni, è importante ribadire come i coniugi Vaglica e Incardona, non abbiano mai subito protesti, nè azioni individuali negli ultimi 5 anni.

I sigg. Vaglica e Incardona hanno adempiuto a tutte le obbligazioni assunte, (sino al 31.12.2017), e continuano, ad oggi, al pagamento del Mutuo e della finanziaria RCI Banque, oltre alla cessione del quinto IBL e Towers CQ, rinunciando a qualsiasi tipo di svago o passatempo: le entrate della famiglia erano e sono tutt'ora volte unicamente a soddisfare i bisogni primari. Altresì, i coniugi non hanno mai tentato di pregiudicare gli interessi dei propri creditori attraverso atti di disposizione dei propri beni. Anzi, al fine



di migliorare la capacità di gestione del denaro hanno frequentato con profitto un corso finalizzato alla gestione del bilancio familiare e personale.

Tanto premesso, i proponenti si impegnano a mettere a disposizione dell'intero ceto creditorio la somma di circa € 1.100,00 mensile per coniuge, importo questo che rappresenta buona parte del reddito mensile dagli stessi percepito, andando ad erodere parzialmente anche il minimo vitale previsto per la famiglia.

Dopo avere richiamato la situazione reddituale e patrimoniale dei sigg. Vaglica Rita e Incardona Salvatore ed avere indicato le spese necessarie per il sostentamento degli stessi e della propria famiglia, si procede ad illustrare le modalità proposte per la risoluzione della crisi di sovraindebitamento sofferta.

ESPOSIZIONE DELLA PROPOSTA DI ACCORDO DI CONCILIAZIONE DELLA CRISI

La presente proposta è stata elaborata con l'intento di:

- a) *Assicurare ai creditori, dandone inoltre certezza, una quota di rientro del loro credito superiore a quella ottenibile con il perdurare dello stato d'insolvenza del Consumatore;*
- b) *Dare stabilità e certezza al pagamento dei debiti assunti dal sovra-indebitato, assicurando comunque al Consumatore un dignitoso tenore di vita.*
- c) *Prevedere il pagamento in misura parziale di tutti i creditori chirografari e privilegiati, ivi compreso il creditore ipotecario.*



PROSPETTO RIEPILOGATIVO: SITUAZIONE DEBITORIA al 31.12.2018 CON PROPOSTA DI SODDISFAZIONE - VAGLICA RITA

CREDITORE	NATURA E PRIVILEGIO	DEBITO RESIDUO AL 31.12.2018	PROPOSTA DI SODDISFAZIONE	SODDISFAZIONE DEBITO RESIDUO	RATA MENSILE
Banca Nuova	Mutuo Ipotecario - IP. 1° grado	€ 81.645,42	€ 61.234,07	75,00%	€ 785,05
Agos Ducato	Finanziamento - chirografario	€ 19.271,88	€ 2.890,78	15,00%	€ 37,06
Consel	Finanziamento - chirografario	€ 9.969,46	€ 1.495,42	15,00%	€ 19,17
RCI Banque SA (Nissan)	Finanziamento - chirografario	€ 14.743,90	€ 3.685,98	25,00%	€ 47,26
Findomestic	Finanziamento - chirografario	€ 32.588,38	€ 8.147,09	25,00%	€ 104,45
Compass	Finanziamento - chirografario	€ 17.089,09	€ 2.563,36	15,00%	€ 32,86
Fiditalia	Finanziamento - chirografario	€ 11.012,60	€ 1.651,89	15,00%	€ 21,18
Towers CQ srl	Cessione del quinto - chirografario	€ 18.531,00	€ 2.779,65	15,00%	€ 35,64
Carta Agos *5317	Carta Revolving - Chirografario	€ 7.141,07	€ 357,05	5,00%	€ 4,58
Carta Findomestic 701	Carta Revolving - Chirografario	€ 5.647,47	€ 282,37	5,00%	€ 3,62
Carta Findomestic 704	Carta Revolving - Chirografario	€ 3.096,56	€ 154,83	5,00%	€ 1,98
Carta Findomestic 710	Carta Revolving - Chirografario	€ 5.615,73	€ 280,79	5,00%	€ 3,60
TOTALE		€ 226.352,55	€ 85.523,28		€ 1.096,45

Avv. Alessandro Militello
373.7834624 - avv.alemilitello@hotmail.it - fax: 091.335718
alessandromilitello@pecavvpa.it



SUDDIVISIONE IN CLASSI CREDITORI VAGLICA RITA

L'ammontare dei debiti complessivi maturati alla data del deposito del presente accordo è pari a **€ 226.352,55** (oltre le spese dei professionisti che hanno seguito il presente accordo).

Preliminarmente all'esposizione della proposta di accordo, si ritiene opportuno suddividere i debitori in classi omogenee, rispetto alla tipologia di debito e alla probabile percentuale di soddisfazione rinvenente dall'accordo proposto.

Classe 1: crediti in prededuzione

Come previsto dall'art. 13 comma 4 bis della L. 3/2012, i crediti sorti in funzione o in occasione della procedura hanno il diritto di essere soddisfatti con preferenza rispetto agli altri creditori.

Tali crediti si dettano nella remunerazione delle spese dovute all'OCC, Avv. Marzia Siracusa, le spese per il presente legale del Ricorrente, Avv. Alessandro Militello, determinate ex art. 21 DM 55/2014, e le spese del commercialista/revisore legale, CTP del debitore, dott.ssa Francesca Gagliano, ex art. 27 DM. 140/2012.

Classe 2: crediti privilegiati

Unico creditore privilegiato è Banca Nuova, già Intesa San Paolo, istituto al quale a garanzia del mutuo è stata concessa ipoteca su un immobile di proprietà di terzi (i genitori di Incardona).

Classe 3: crediti chirografari

Tale classe comprende i creditori degli istanti non garantiti. Per mero scrupolo si evidenzia e si richiama quanto già in atti con "*Controdeduzioni autorizzate*" in merito alla cessione del quinto, avente natura chirografaria e, in quanto tale, da soddisfarsi secondo l'ordine di ripartizione proposto, in virtù del principio della *par condicio creditorum*.



PIANO DEI PAGAMENTI VAGLICA RITA

Si propone a:

CLASSE PREDEDUZIONE	€ 7.397,22	100% → 7.397,22
OCC. AVV. MARZIA SIRACUSA	€ 2.564,15	100% → € 2.564,15
AVV. ALESSANDRO MILITELLO	€ 2.401,70	100% → € 2401,70
DOTT.SSA FRANCESCA GAGLIANO	€ 2.431,37	100% → € 2.431,37
CLASSE PRIVILEGIATI	€ 81.645,42	75% → € 61.234,07
BANCA NUOVA già INTESA SAN PAOLO	€ 81.645,42	75% → € 61.234,07
CLASSE CHIROGRAFARI	€ 144.707,14	% → € 24.289,21
AGOS DUCATO	€ 19.271,88	15% → € 2.890,78
CONSEL	€ 9.969,46	15% → € 1.495,42
RCI BANQUE SA (NISSAN)	€ 14.743,90	25% → € 3.685,98
FINDOMESTIC	€ 32.588,38	25% → € 8.147,09
COMPASS	€ 17.089,09	15% → € 2.563,36
FIDITALIA	€ 11.012,60	15% → € 1.651,89
TOWERS CQ SRL	€ 18.531,00	15% → € 2.779,65
CARTA AGOS *5317	€ 7.141,07	5% → € 357,05
CARTA FINDOMESTIC 701	€ 5.647,47	5% → € 282,37
CARTA FINDOMESTIC 704	€ 3.096,56	5% → € 154,83
CARTA FINDOMESTIC 710	€ 5.615,73	5% → € 280,79

Totale dell'impegno mensile pari ad € 1.096,45 che, in caso di accettazione della proposta, il debitore si impegna a versare su un c/c Bancario/postale dedicato, con accredito autorizzato verso tutti i creditori.



ARCO TEMPORALE PREVISTO PER I PAGAMENTI AI CREDITORI - VAGLICA RITA

Sarà data attuazione al piano di pagamento dei debiti della sig.ra Vaglica dal momento dell'avvenuta omologa della presente proposta di accordo, secondo lo scadenziario seguente: le prime 6 rate sono destinate a soddisfare i crediti prededucibili, le successive 78 rate per la soddisfazione di tutti i creditori.

NUMERO RATA	IMPORTO RATA	CREDITORE SODDISFATTO
1° RATA	€ 1.282,08	OCC. AVV. MARZIA SIRACUSA
2° RATA	€ 1.282,08	OCC. AVV. MARZIA SIRACUSA
3° RATA	€ 1.200,85	AVV. MILITELLO
4° RATA	€ 1.200,85	AVV. MILITELLO
5° RATA	€ 1.215,69	CTP DOTT.SSA GAGLIANO
6° RATA	€ 1.215,69	CTP DOTT.SSA GAGLIANO
DALLA 7° FINO ALLA 84° RATA	€ 1.096,45	COME DA TABELLA DI PIANO DI RIPARTO DEL DEBITO



PROSPETTO RIEPILOGATIVO: SITUAZIONE DEBITORIA al 31.12.2018 CON PROPOSTA DI SODDISFAZIONE - INCARDONA SALVATORE

CREDITORE	NATURA E PRIVILEGIO	DEBITO RESIDUO AL 31.12.2018	PROPOSTA DI SODDISFAZIONE	SODDISFAZIONE DEBITO RESIDUO	RATA
Banca Nuova	Mutuo Ipotecario - IP. 1° grado	€ 81.645,42	€ 61.234,07	75,00%	€ 785,05
Agos Ducato	Finanziamento - chirografario	€ 19.271,88	€ 2.890,78	15,00%	€ 37,06
Consel	Finanziamento - chirografario	€ 9.969,46	€ 1.495,42	15,00%	€ 19,17
Findomestic	Finanziamento - chirografario	€ 32.588,38	€ 11.405,93	35,00%	€ 146,23
Compass	Finanziamento - chirografario	€ 17.089,09	€ 2.563,36	15,00%	€ 32,86
IBL	Cessione del quinto - chirografario	€ 23.821,00	€ 3.573,15	15,00%	€ 45,81
TOTALE		€ 184.385,22	€ 83.162,71		€ 1.066,19



SUDDIVISIONE IN CLASSI CREDITORI INCARDONA SALVATORE

L'ammontare dei debiti complessivi maturati alla data del deposito del presente accordo è pari a **€ 184.385,22** (oltre le spese dei professionisti che hanno seguito il presente accordo).

Preliminarmente all'esposizione della proposta di accordo, si ritiene opportuno suddividere i debitori in classi omogenee, rispetto alla tipologia di debito e alla probabile percentuale di soddisfazione rinvenente dall'accordo proposto.

Classe 1: crediti in prededuzione

Come previsto dall'art. 13 comma 4 bis della L. 3/2012, i crediti sorti in funzione o in occasione della procedura hanno il diritto di essere soddisfatti con preferenza rispetto agli altri creditori.

Tali crediti si dettagliano nella remunerazione delle spese dovute all'OCC, Avv. Marzia Siracusa, le spese per il presente legale del Ricorrente, Avv. Alessandro Militello, determinate ex art. 21 DM 55/2014, e le spese del commercialista/revisore legale, CTP del debitore, dott.ssa Francesca Gagliano, ex art. 27 DM. 140/2012.

Classe 2: crediti privilegiati

Unico creditore privilegiato è Banca Nuova, già Intesa San Paolo, istituto al quale a garanzia del mutuo è stata concessa ipoteca su un immobile di proprietà di terzi (i genitori di Incardona).

Classe 3: crediti chirografari

Tale classe comprende i creditori degli istenti non garantiti. Per mero scrupolo si evidenzia e si richiama quanto già in atti con "*Controdeduzioni autorizzate*" in merito alla cessione del quinto, avente natura chirografaria e, in quanto tale, da soddisfarsi secondo l'ordine di ripartizione proposto, in virtù del principio della *par condicio creditorum*.



PIANO DEI PAGAMENTI INCARDONA SALVATORE

Si propone a:

CLASSE PREDEDUZIONE	€ 6.804,81	100% → 6.804,81
OCC. AVV. MARZIA SIRACUSA	€ 2.564,15	100% → € 2.564,15
AVV. ALESSANDRO MILITELLO	€ 2.401,70	100% → € 2401,70
DOTT.SSA FRANCESCA GAGLIANO	€ 1.838,96	100% → € 1.838,96
CLASSE PRIVILEGIATI	€ 81.645,42	75% → € 61.234,07
BANCA NUOVA già INTESA SAN PAOLO	€ 81.645,42	75% → € 61.234,07
CLASSE CHIROGRAFARI	€ 102.739,80	% → € 21.928,64
AGOS DUCATO	€ 19.271,88	15% → € 2.890,78
CONSEL	€ 9.969,46	15% → € 1.495,42
FINDOMESTIC	€ 32.588,38	35% → € 11.405,93
COMPASS	€ 17.089,09	15% → € 2.563,36
IBL	€ 23.821,00	15% → € 3.573,15

Totale dell'impegno mensile pari ad € 1.066,19 che in caso di accettazione della proposta, il debitore si impegna a versare su un c/c Bancario/postale dedicato, con accredito autorizzato verso tutti i creditori.



ARCO TEMPORALE PREVISTO PER I PAGAMENTI AI CREDITORI - INCARDONA

Sarà data attuazione al piano di pagamento dei debiti del sig. Incardona dal momento dell'avvenuta omologa della presente proposta di accordo, secondo lo scadenziario seguente: le prime 6 rate sono destinate a soddisfare i crediti prededucibili, le successive 78 rate per la soddisfazione di tutti i creditori.

NUMERO RATA	IMPORTO RATA	CREDITORE SODDISFATTO
1° RATA	€ 1.282,08	OCC. AVV. MARZIA SIRACUSA
2° RATA	€ 1.282,08	OCC. AVV. MARZIA SIRACUSA
3° RATA	€ 1.200,85	AVV. MILITELLO
4° RATA	€ 1.200,85	AVV. MILITELLO
5° RATA	€ 919,48	CTP DOTT.SSA GAGLIANO
6° RATA	€ 919,48	CTP DOTT.SSA GAGLIANO
DALLA 7° FINO ALLA 84° RATA	€ 1.066,19	COME DA TABELLA DI PIANO DI RIPARTO DEL DEBITO



Riepilogando la presente Proposta Accordo ai Creditori riconosce:

- A. **Pagamento del 100%** del credito dell'**OCC** nominato **Avv. Marzia Siracusa**, specificamente **€ 5.128,30** (€ 2.564,15 per coniuge) ;
- B. **Pagamento del 100%** del credito per compenso per il presente professionista incaricato **Avv. Alessandro Militello** per complessivi **€ 4.803,40** (€ 2.401,70 per coniuge) e per il consulente di parte **Dott.ssa Francesca Gagliano** per complessivi **€ 4.270,33** (€ 2.401,37 per Vaglica e € 1.838,96 per Incardona);
- C. **Pagamento del 75%** del Mutuo Ipotecario **Banca Nuova** già Intesa San Paolo, per complessivi **€ 122.468,13** (€ 61.234,07 per coniuge). Premesso che al 31.12.2018 i coniugi, congiuntamente, hanno già versato la somma tra capitale ed interesse di € 35.222,79, con la somma riconosciuta dal presente accordo, l'istituto di credito otterrebbe € 157.690,92, ossia interamente (100%) il capitale mutuato (€ 130.000) oltre che una cospicua quota di interessi;
- D. **Pagamento del 15%** del credito vantato da **Agos Ducato** per complessivi **€ 5.781,56** (€ 2.890,78 per coniuge). Avendo già i coniugi corrisposto € 54.572,50 al 31.12.2017, con la quota riconosciuta dalla presente proposta, la finanziaria otterrebbe € 60.304,06 pari al 100,51% del capitale finanziato (€ 60.000).
- E. **Pagamento del 15%** del credito vantato da **Consel** per complessivi **€ 2.990,84** (€ 1.495,42 per coniuge). Avendo già i coniugi corrisposto € 5.215,00 al 31.12.2017, con la quota riconosciuta dalla presente proposta, la finanziaria otterrebbe € 8.205,84 pari al 41,03% del capitale finanziato (€ 20.000).
- F. **Pagamento del 15%** del credito vantato da **RCI Banque SA**, unicamente nei confronti di Vaglica Rita, per complessivi **€ 3.685,98**. Avendo già corrisposto € 3.368,40 al 31.12.2018, con la quota riconosciuta dalla presente proposta, la finanziaria otterrebbe € 7.354,38 pari al 51,43% del capitale finanziato (€ 14.300).
- G. **Pagamento del 30%** del credito vantato da **Findomestic (Fin. 20007563583727)** per complessivi **€ 19.553,02**, di cui € 8.147,09 la Vaglica e € 11.405,93 il coniuge Incardona. Avendo già i coniugi provveduto al pagamento di € 6.755,40, con la quota riconosciuta dalla presente proposta, la finanziaria otterrebbe € 26.308,42 pari al 42,43% del capitale finanziato (€ 62.000).
- H. **Pagamento del 15%** del credito vantato da **Compass** per complessivi **€ 5.176,23** (€ 2.563,36 per coniuge). Avendo già i coniugi corrisposto € 1.154,18 al



31.12.2017, con la quota riconosciuta dalla presente proposta, la finanziaria otterrebbe € 6.330,41 pari al 21,10% del capitale finanziato (€ 30.000).

I. **Pagamento del 15%** del credito vantato da **Fiditalia**, unicamente nei confronti della Vaglica, per complessivi € **1.651,89**. Avendo già corrisposto € 8.379,00 al 31.12.2017, con la quota riconosciuta dalla presente proposta, la finanziaria otterrebbe € 10.030,89 pari al 59,20% del capitale finanziato (€ 16.945,).

J. **Pagamento del 15%** del credito vantato da **Towers CQ**, unicamente nei confronti della Vaglica, per complessivi € **2.779,65**. Avendo già corrisposto € 12.789 al 31.12.2018, con la quota riconosciuta dalla presente proposta, la finanziaria otterrebbe € 15.568,65 pari al 73,83% del capitale finanziato (€ 21.086,91).

K. **Pagamento del 15%** del credito vantato da **IBL**, unicamente nei confronti di Incardona per complessivi € **3.573,15**. Avendo già corrisposto € 10.619 al 31.12.2018, con la quota riconosciuta dalla presente proposta, la finanziaria otterrebbe € 14.192,15 pari al 54,53% del capitale finanziato (€ 26.027,32).

L. **Pagamento del 5%** del credito vantato da **Findomestic, per carte Revolving 701/704/710** unicamente nei confronti della Vaglica, per complessivi € **717,99**.

M. **Pagamento del 5%** del credito vantato da **Agos Ducato, per carta Revolving 5317** unicamente nei confronti della Vaglica, per complessivi € **357,05**.

* * * * *

A fronte della predetta esposizione debitoria, le poste attive della sig.ra Vaglica e del sig. Incardona sono rappresentate dallo stipendio mensile che i coniugi percepiscono dal rapporto di lavoro subordinato in essere presso "Auchan", oltre il TFR maturato a tutto il 2017 pari ad **euro 20.821,54 per la Vaglica e euro 45.109,36 per Incardona**, entrambi sono in possesso di una polizza vita "Amissima" con capitale assicurato pari ad euro 50.000,00.

Nessuno dei coniugi è titolare di beni immobili e non hanno beni prontamente liquidabili, ad eccezione della Vaglica, proprietaria di una automobile Nissan Quasquai del valore commerciale di euro 18.500,00.



ELENCO DEI CREDITORI AMMESSI AL VOTO E MAGGIORANZA PER L'APPROVAZIONE

Ai sensi dell'art. 11 della L. 3/2012, tutti i creditori indicati sono ammessi al voto, infatti nemmeno Banca Nuova, già Intesa San Paolo, unico creditore assistito da ipoteca, in base alla presente proposta di accordo, otterrà l'integrale pagamento.

Allo stato, salvo miglior verifica in sede di omologa, l'ammontare totale delle passività ammonta ad **€ 226.352,55** per la sig.ra Vaglica ed **€ 184.385,22** per il sig. Incardona: la maggioranza per l'approvazione, rappresentante il 60% del complessivo ammontare dei crediti è pari ad **€ 135.811,53 per la sig.ra Vaglica Rita** ed **€ 110.631,13 per il sig. Incardona Salvatore.**

Per quanto sopra, in merito alla convenienza della proposta del Accordo rispetto all'alternativa liquidatoria, ed in particolar modo in riferimento alla tabella *ut supra* esposta, si evince come le percentuali di soddisfazione di ciascun creditore, tenuto conto dei rispettivi gradi di privilegio, risultino essere superiori a quelle ottenibili in caso di liquidazione del patrimonio, ovvero in caso di esperimento da parte dei rispettivi creditori di azioni di esecuzione individuali, anche per effetto del fatto che il Consumatore mette a disposizione TUTTO il suo patrimonio.

Sulla base delle percentuali di soddisfazione indicate per ciascun credito nonché del contenuto del presente Accordo, si ritiene la proposta di Accordo qui in esame, fattibile e conveniente rispetto alla soluzione liquidatoria.

Tutto ciò premesso, i sigg. Incardona Salvatore e Vaglica Rita, *ut supra* rappresentati assistiti e difesi, chiedono l'accoglimento delle seguenti

CONCLUSIONI

Voglia l'Ill.mo Tribunale di Palermo, in persona del G.D.

- 1) Fissare, ex art. 10, comma 1, L. n. 3/2012 con decreto l'udienza con i relativi e conseguenti provvedimenti e i termini per le comunicazioni della proposta allegata e del decreto ai creditori nei termini di legge, nonché disponendo l'idonea forma di pubblicità, la trascrizione, a cura dell'organismo di composizione della crisi, del decreto;
- 2) Ordinare, ex art. 10, comma 2, lett. c) , L. n. 3/2012, sempre con decreto, che, sino al momento in cui il provvedimento di omologazione diventi definitivo, non possano, essere iniziate o proseguite azioni esecutive individuali né disposti

Avv. Alessandro Militello
373.7834624 - avv.alemilitello@hotmail.it - fax: 091.335718
alessandromilitello@pecavvpa.it



sequestri conservativi né acquistati diritti di prelazione sul patrimonio del debitore che ha presentato la proposta di accordo, da parte dei creditori aventi titolo o causa anteriore;

- 3) Disporre la sospensione dei contratti di finanziamento in essere, specificamente, le cessioni del quinto dello stipendio operate da Towers CQ srl sullo stipendio della sig. Vaglica Rita e da IBL sullo stipendio del sig. Incardona Salvatore, dichiarando conseguentemente l'interruzione dei prelievi delle suddette società dallo stipendio, al fine di non ledere la *par condicio creditorum* in caso di omologa della presente proposta di accordo di composizione della crisi.

Palermo, 10.12.2018

Avv. Alessandro Militello

